

Balanço individual em 31 de Dezembro de 2018
(montantes em euros)
SNC-AP

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31/12/2018	31/12/2017
ATIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	8	1.212.597,42	1.218.097,32
Propriedades de investimento	9	490.868,45	604.050,01
Outros ativos financeiros	15.2	405,73	405,73
		1.703.871,60	1.822.553,06
Ativo corrente			
Inventários	10	35.720,29	36.602,88
Clientes, contribuintes e utentes	4	2.981,21	870,87
Estado e outros entes públicos	16.1	3.483,50	4.523,80
Outros contas a receber	15.3	2.079,44	1.766,61
Diferimentos	4	3.960,29	3.925,69
Outros instrumentos financeiros	5.2	184.000,00	184.000,00
Caixa e depósitos	5.1	1.642.944,22	1.632.914,85
		1.875.168,95	1.864.604,70
Total ativo		3.579.040,55	3.687.157,76
PATRIMÓNIO LÍQUIDO			
Património/Capital	15.5	3.645.297,67	3.645.297,67
Resultados transitados		(68.850,88)	(5.500,85)
Outras variações no Património Líquido		13.960,00	510,00
Resultado líquido do período		(78.756,68)	(63.350,03)
Total do Património Líquido		3.511.650,11	3.576.956,79
Passivo			
Passivo corrente			
Fornecedores	4	3.450,23	3.327,09
Estado e outros entes públicos	16.1	4.557,73	7.864,44
Outras contas a pagar	15.3	36.568,80	76.626,76
Diferimentos	4	22.813,68	22.382,68
		67.390,44	110.200,97
Total do Passivo		67.390,44	110.200,97
Total do Património Líquido e do Passivo		3.579.040,55	3.687.157,76

Demonstração dos resultados por naturezas individuais
do período findo em 31 de Dezembro de 2018
(montantes em euros)
SNC-AP

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	PERÍODOS
		2018	2017
Vendas	11.2;16.2	3.396,52	3.429,39
Prestações de serviços	11.2;16.2	2.584,71	4.464,33
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	10.3	(2.666,44)	(5.479,74)
Fornecimentos e serviços externos	16.3	(79.585,73)	(75.708,79)
Gastos com o pessoal	16.4	(156.666,01)	(156.917,64)
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	(1.993,14)
Outros rendimentos e ganhos	11;15.4;16.5	280.372,28	294.122,01
Outros gastos e perdas	16.6	(4.948,14)	(14.734,66)
Resultado antes de depreciações e gastos de financiamento		42.487,19	47.181,76
Gastos/reversões de depreciação e amortização	8.2;9	(120.877,62)	(110.317,52)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)		(78.390,43)	(63.135,76)
Juros e gastos similares suportados	16.7	0,00	(25,72)
Resultado antes de impostos		(78.390,43)	(63.161,48)
Imposto sobre o rendimento	14	(366,25)	(188,55)
Resultado líquido do período		(78.756,68)	(63.350,03)

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO PATRIMÓNIO LÍQUIDO, EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017
(Montantes expressos em Euros)

DESCRÇÃO	NOTAS	Património Líquido atribuído aos detentores do Património Líquido da entidade-mãe					Interesses minoritários	Total do património líquido
		Capital/ Património Realizado	Resultados transitados	Outras variações no património líquido	Resultado líquido do período	Total		
POSICÃO NO INÍCIO DO PERÍODO	6	3.647.967,67	59.955,72	510,00	(65.456,57)	3.642.976,82		3.642.976,82
ALTERAÇÕES NO PERÍODO								
Aplicação do resultado do período			(65.456,57)		65.456,57			0,00
Realização subsídios ao investimento								0,00
	7	0,00	(65.456,57)	0,00	65.456,57		0,00	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	8				(63.350,03)	(63.350,03)		(63.350,03)
RESULTADO INTEGRAL	9=7+8				(63.350,03)	(63.350,03)	0,00	(63.350,03)
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO		(2.670,00)				(2.670,00)		(2.670,00)
Outras operações		(2.670,00)				(2.670,00)		(2.670,00)
POSICÃO NO FIM DO PERÍODO	11=6+7+8+10	3.645.297,67	(5.500,85)	510,00	(63.350,03)	3.576.956,79	0,00	3.576.956,79

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO PATRIMÓNIO LÍQUIDO, EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018
(Montantes expressos em Euros)

DESCRÇÃO	NOTAS	Património Líquido atribuído aos detentores do Património Líquido da entidade-mãe					Interesses minoritários	Total do património líquido
		Capital/ Património Realizado	Resultados transitados	Outras variações no património líquido	Resultado líquido do período	Total		
POSICÃO NO INÍCIO DO PERÍODO	1	3.645.297,67	(5.500,85)	510,00	(63.350,03)	3.576.956,79		3.576.956,79
ALTERAÇÕES NO PERÍODO								
Aplicação do resultado do período			(63.350,03)		63.350,03			0,00
Outras alterações no capital próprio								0,00
	2	0,00	(63.350,03)	0,00	63.350,03		0,00	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	3				(78.756,68)	(78.756,68)		(78.756,68)
RESULTADO INTEGRAL	4=2+3				(78.756,68)	(78.756,68)	0,00	(78.756,68)
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO								
Outras operações		0,00						13.450,00
	5			13.450,00		13.450,00		13.450,00
POSICÃO NO FIM DO PERÍODO	6=1+2+3+5	3.645.297,67	(68.850,88)	13.960,00	(78.756,68)	3.511.650,11	0,00	3.511.650,11



ca lu
M
MA

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS FLUXOS DE CAIXA, DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018

(Montantes expressos em euros)

	Notas	2018	2017
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS:			
Recebimentos de clientes		277.803,12	276.232,29
Pagamentos a fornecedores		(83.283,15)	(83.934,81)
Pagamentos ao pessoal		(155.067,94)	(156.277,45)
Caixa gerada pelas operações		39.452,03	36.020,03
Outros recebimentos / pagamentos		(45.092,46)	(4.653,86)
Fluxos das actividades operacionais [a]		(5.640,43)	31.366,17
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO:			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis		(2.986,29)	(79.656,44)
Investimentos financeiros		-	(184.157,20)
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis		-	-
Investimentos financeiros		-	22.819,82
Juros e rendimentos similares		5.206,09	8.961,61
Fluxos das actividades de investimento [b]		2.219,80	(232.032,21)
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO:			
Recebimentos provenientes de:			
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital		13.450,00	-
Pagamentos respeitantes a:			
Redução de capital e de outros instrumentos de capital		-	(2.670,00)
Fluxos das actividades de investimento [c]		13.450,00	(2.670,00)
Variação de caixa e seus equivalentes [a+b+c]		10.029,37	(203.336,04)
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período	5	1.632.914,85	1.836.250,89
Caixa e seus equivalentes no fim do período	5	1.642.944,22	1.632.914,85
		10.029,37	(203.336,04)

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
11	Caixa	3 743,41	3 279,35	464,06	0,00
111	Caixa fixo	3 743,41	3 279,35	464,06	0,00
Soma Líquida		3 743,41	3 279,35	464,06	0,00
			Soma Saldos	464,06	0,00
12	Depósitos à ordem	1 968 850,16	1 416 370,00	552 480,16	0,00
1201	BANCO SANTANDER	500 850,91	3,20	500 847,71	0,00
1202	BANCO MILLENNIUM	418 286,56	416 234,30	2 052,26	0,00
1203	CAIXA GERAL DEPOSITOS	644 438,54	595 572,67	48 865,87	0,00
1208	BES	405 274,15	404 559,83	714,32	0,00
Soma Líquida		1 968 850,16	1 416 370,00	552 480,16	0,00
			Soma Saldos	552 480,16	0,00
13	Outros depósitos bancários	2 208 000,00	1 118 000,00	1 090 000,00	0,00
131	Depósitos a prazo	2 208 000,00	1 118 000,00	1 090 000,00	0,00
1312	MILLENNIUM -DEP.PRAZO - CONTA 298034595:	532 000,00	416 000,00	116 000,00	0,00
1313	CAIXA GERAL DEPOSITO	770 000,00	300 000,00	470 000,00	0,00
1316	MILLENNIUM BCP - DEP PRAZO - CONTA 301454	100 000,00	0,00	100 000,00	0,00
1318	BES	806 000,00	402 000,00	404 000,00	0,00
Soma Líquida		2 208 000,00	1 118 000,00	1 090 000,00	0,00
			Soma Saldos	1 090 000,00	0,00
14	Instrumentos financeiros *	184 000,00	0,00	184 000,00	0,00
142	Instrumentos financeiros detidos para negociaç	184 000,00	0,00	184 000,00	0,00
1421	Activos financeiros	184 000,00	0,00	184 000,00	0,00
14218	Outros títulos- CGD- RV	184 000,00	0,00	184 000,00	0,00
Soma Líquida		184 000,00	0,00	184 000,00	0,00
			Soma Saldos	184 000,00	0,00
21	Clientes *	284 928,19	286 539,88	0,00	1 611,69
211	Clientes c/c	278 173,35	279 785,04	0,00	1 611,69
2111	Clientes gerais	278 140,35	279 752,04	0,00	1 611,69
21111	Clientes - gr - mercado nacional	278 140,35	279 752,04	0,00	1 611,69
211110007	ASSOCIAÇÃO ESTUDANTES DA FAUP	534,29	534,29	0,00	0,00
211110008	ATLIER 15 - ARQUITECTURA,LDA	56,00	56,00	0,00	0,00
211110017	LOJA DA UP	112,00	112,00	0,00	0,00
211110022	CP Comboios Portugal E.P.E.	39,00	29,00	10,00	0,00
211110028	DIRECÇÃO GERAL DOS ARQUIVOS	41,99	41,99	0,00	0,00
211110029	Unicepe - Cooperativa Livreira de Est. do Porto	19,00	19,00	0,00	0,00
211110035	FUNDAÇÃO DE SERRALVES	76,50	58,20	18,30	0,00
211110040	FAUP - Faculdade de Arquitectura da Univ.do Po	533,00	0,00	533,00	0,00
211110045	Livraria Almedina - ISCTE	62,50	47,50	15,00	0,00
211110046	Livraria José Alves	129,30	0,00	129,30	0,00
211110048	ACA-Associação Casa da Arquitectura	81,90	17,50	64,40	0,00
211110052	LIVRARIA JUVENIL	22,40	0,00	22,40	0,00
211110078	Circo de Ideias	76,30	0,00	76,30	0,00
211110079	Livraria A+A	170,41	120,88	49,53	0,00
211110088	PORTO EDITORA	95,69	95,69	0,00	0,00
211110092	Faculdade de Belas Artes da Univ.do Porto	25,90	0,00	25,90	0,00
211110097	LEIRURA BOOKS & LIVING -CEUTA	177,29	0,00	177,29	0,00
211110099	GALO LOUCO	8 832,00	8 832,00	0,00	0,00
211110100	JOAQUIM AUGUSTO ALMEIDA VIANA LOPES	1 838,00	1 838,00	0,00	0,00
211110101	JORGE SÁ, LDA	4 012,00	4 012,00	0,00	0,00
211110104	LUCAS BARROS FERREIRA	135,00	90,00	45,00	0,00
211110108	MÁRIO FERREIRA DE OLIVEIRA	1 838,00	1 838,00	0,00	0,00
211110109	MARQUES SOARES, SA.	51 371,80	51 371,80	0,00	0,00
211110110	PIAS & PIMENTA - Antero Manuel Pias	3 219,00	3 219,00	0,00	0,00
211110111	REGINA MARIA DE MATOS RAMOS	4 228,00	4 228,00	0,00	0,00
211110112	A MILHAZES & FILHOS,LDA	3 760,00	3 760,00	0,00	0,00
211110115	ANTÓNIO DIAS PEREIRA	428,16	428,16	0,00	0,00

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
211110116	COMISSÃO PARA A CIDADANIA E A IGUALDADE	15 009,76	16 243,76	0,00	1 234,00
211110117	CONTADOR-CONT.E REPRESENTAÇÕES,LDA.	4 072,00	4 072,00	0,00	0,00
211110121	ERNESTO JOSÉ NOGUEIRA BORGES	15 819,00	15 819,00	0,00	0,00
211110124	HERMÍNIO JORGE CORREIRA GARRIDO	2 243,00	2 426,00	0,00	183,00
211110150	MARIA ROSA DA SILVA GARRIDO	6 078,00	6 078,00	0,00	0,00
211110152	ARQ.SALVATORE PIRISI	3 840,00	3 840,00	0,00	0,00
211110154	ANTONIO ALFREDO IVARS PEREIRA DE SOUSA	8 748,00	8 748,00	0,00	0,00
211110155	LUIS FILIPE PINTO M.BAPTISTA	11 746,00	13 442,00	0,00	1 696,00
211110157	PAULA ALEXANDRA VIEIRA COELHO	3 586,00	3 586,00	0,00	0,00
211110158	ADOSINDA MARIA OLIVEIRA DE JESUS PEREIRA	8 744,00	8 744,00	0,00	0,00
211110159	MARIA OTILIA OLIVEIRA CUNHA	3 856,00	3 856,00	0,00	0,00
211110168	JOSÉ CARLOS SILVA PEREIRA	6 174,00	6 174,00	0,00	0,00
211110170	PRIME-TRAVEL ,LDA	4 932,00	4 932,00	0,00	0,00
211110171	TORRES & BARREIRA, LDA	21 986,00	21 986,00	0,00	0,00
211110172	WHITE STUDIO, SA	6 174,00	6 174,00	0,00	0,00
211110175	BATATA CERQUEIRA GOMES PRODUÇÃO DE EVI	16 480,00	16 480,00	0,00	0,00
211110176	24 LX - ASSISTANCE, LDA.	6 103,00	6 103,00	0,00	0,00
211110177	FRANCISCO ARTUR VAZ TOMÉ LARANJO	4 889,00	4 889,00	0,00	0,00
211110178	PAULO NUNO LOBO, UNIPESOAL, LDA.	2 442,00	2 440,00	2,00	0,00
211110183	FERNANDO OLIVEIRA SOUSA VIEIRA	3 960,00	3 965,00	0,00	5,00
211110184	Barry Stephen Jones	3 660,00	4 864,00	0,00	1 204,00
211110185	Carlos Manuel Ferreira da Silva Oliveira	1 270,00	1 270,00	0,00	0,00
211110186	Tiago Morgado Guedes	6 774,00	6 774,00	0,00	0,00
211110201	SOCIEDADE DE TRANSPORTES COLECTIVOS DO I	64,76	64,76	0,00	0,00
211110202	CÍRCULO DE SRTES PLÁSTICAS DE COIMBRA	100,00	0,00	100,00	0,00
211110203	FUNDAÇÃO MUSEU NAC. FERROVIÁRIO ARMAN	72,00	72,00	0,00	0,00
211110207	MARIA DA CONCEIÇÃO SENRA VALE	1 224,00	1 224,00	0,00	0,00
211110208	OLÍVIA BARBOSA DIAS	405,00	450,00	0,00	45,00
211110209	MARIA CARDOSO FERREIRA	432,00	432,00	0,00	0,00
211110210	CALZEDONIA PORTUGAL,LDA.	7 868,00	7 868,00	0,00	0,00
211110211	MARIA DE FÁTIMA ALVES AGUIAR DA SILVA	1 838,00	1 838,00	0,00	0,00
211110251	Editorial Blau, Lda	466,18	466,18	0,00	0,00
211110252	ACA-Associação Casa da Arquitectura	30,79	0,00	30,79	0,00
211110253	JOAQUIM MACHADO, SA	7,49	7,49	0,00	0,00
211110254	Palácio da Brejoeria Viticulores, S.A.	100,00	100,00	0,00	0,00
211110255	VANITYCOMET, LDA	3 600,00	3 600,00	0,00	0,00
211110256	Márcia Cristina Nascimento Pereira	1 300,00	1 300,00	0,00	0,00
211110257	LUIS MOTA BAPTISTA, UNIPESOAL, LDA	8 410,00	6 728,00	1 682,00	0,00
211110258	Emporium 658 Inv Imob Lda	175,00	175,00	0,00	0,00
211110259	Nuno Graça MOura Ar. Un. Lda.	22,00	22,00	0,00	0,00
211110260	Maria Francisca Mesquita	25,00	25,00	0,00	0,00
211110261	Ana Isabel Barbosa Lino	34,00	34,00	0,00	0,00
211110262	Diogo Nogueira	12,00	12,00	0,00	0,00
211110264	Tânia Raquel Carvalhais Alves	84,50	84,50	0,00	0,00
211110265	Cristina Sousa	10,00	10,00	0,00	0,00
211110266	Teresa Ferreira	56,00	56,00	0,00	0,00
211110267	Sérgio Faria	30,00	30,00	0,00	0,00
211110268	Eduardo Fernandes	20,00	20,00	0,00	0,00
211110269	Manuel da Cerveira Pinto	25,00	25,00	0,00	0,00
211110270	Benito Soia Hidalgo	50,00	50,00	0,00	0,00
211110999	Cliente indiferenciado	1 177,44	1 403,34	0,00	225,90
2112	Clientes - empresa-mãe	33,00	33,00	0,00	0,00
211200206	CASALINI LIBRI SPA	33,00	33,00	0,00	0,00
217	Clientes cobrança duvidosa	6 754,84	0,00	6 754,84	0,00
2171	CCD - clientes gerais	6 754,84	0,00	6 754,84	0,00
21711	CCD - Clientes - gr - mercado nacional	6 754,84	0,00	6 754,84	0,00
2171110016	LIVRARIA DA FLUP	27,30	0,00	27,30	0,00

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
2171110017	LOJA DA UP	299,36	0,00	299,36	0,00
2171110018	LIVRARIA CAIXOTIM	22,05	0,00	22,05	0,00
2171110022	CP Comboios Portugal E.P.E.	25,00	0,00	25,00	0,00
2171110028	DIRECÇÃO GERAL DOS ARQUIVOS	6,99	0,00	6,99	0,00
2171110035	FUNDAÇÃO DE SERRALVES	37,21	0,00	37,21	0,00
2171110038	LIVRARIA SOUSA & ALMEIDA LDA	208,59	0,00	208,59	0,00
2171110039	QN-EDIÇÃO E CONTEÚDOS, SA.	64,20	0,00	64,20	0,00
2171110040	FAUP - Faculdade de Arquitectura	11,00	0,00	11,00	0,00
2171110043	Papelaria Juvenil - Jesus Pere	137,50	0,00	137,50	0,00
2171110044	BULHOSA - LIVREIROS SA.	48,45	0,00	48,45	0,00
2171110046	Livraria José Alves	193,90	0,00	193,90	0,00
2171110073	Miguel Antunes	30,80	0,00	30,80	0,00
2171110077	Duas de Letra	12,30	0,00	12,30	0,00
2171110078	Circo de Ideias	188,81	0,00	188,81	0,00
2171110097	LEIRURA BOOKS & LIVING -CEUTA	31,00	0,00	31,00	0,00
2171110098	Secção Regional do Norte da Or	245,00	0,00	245,00	0,00
2171110115	ANTÓNIO DIAS PEREIRA	3,68	0,00	3,68	0,00
2171110123	GBN	4 761,70	0,00	4 761,70	0,00
2171110155	LUIS FILIPE PINTO M.BAPTISTA	400,00	0,00	400,00	0,00
219	Perdas por imparidade acumuladas *	0,00	6 754,84	0,00	6 754,84
2191	PIA - Clientes c/c	0,00	6 754,84	0,00	6 754,84
21911	PIA - Clientes c/c - clientes gerais	0,00	6 754,84	0,00	6 754,84
219111	PIA - Clientes - gr - mercado nacional	0,00	6 754,84	0,00	6 754,84
Soma Líquida		284 928,19	286 539,88	0,00	1 611,69
			Soma Saldos	9 736,05	11 347,74
22	Fornecedores *	86 703,94	89 973,56	0,00	3 269,62
221	Fornecedores c/c	85 129,13	88 398,75	0,00	3 269,62
2211	Fornecedores gerais	85 129,13	88 398,75	0,00	3 269,62
22111	Fornecedores - gr - mercado nacional	84 929,13	88 198,75	0,00	3 269,62
221110002	Ernesto Pinheiro Ferreira	4 160,00	4 160,00	0,00	0,00
221110003	EDP	10 388,86	10 756,53	0,00	367,67
221110005	Gatengel - Projectos de Engenharia,Lda	186,35	169,74	16,61	0,00
221110007	Conceito Norte - Consultoria de Gestao, Lda	2 583,00	2 798,25	0,00	215,25
221110009	Agua do Porto	902,44	997,82	0,00	95,38
221110010	Estudio Rui Guimarães	1 895,50	1 895,50	0,00	0,00
221110011	PT Empresas (MEO - Serviço de Comunicações e	1 547,55	1 547,55	0,00	0,00
221110012	Servisan - Produtos de Higiene SA	264,99	264,99	0,00	0,00
221110013	Centro Português de Fundações	500,00	500,00	0,00	0,00
221110014	Asterisco Lógico - Soluções Informáticas Unip	228,32	228,32	0,00	0,00
221110015	Pinto e Cruz S.A.	4 516,54	4 516,54	0,00	0,00
221110016	Edições Afrontamento, Lda	2 768,00	2 768,00	0,00	0,00
221110017	Domingos Tavares, Arquitectos, Lda	48,08	48,08	0,00	0,00
221110018	Prestibel - Empresa de Segurança SA	1 024,46	1 024,46	0,00	0,00
221110019	ETG - Empresa de Transportes Gondomarense L	215,00	215,00	0,00	0,00
221110020	Cipreco - Consumíveis de Impressao	77,04	77,04	0,00	0,00
221110021	Global Noticias Media Group	21,40	21,40	0,00	0,00
221110022	Valdemar Gonçalves e Associados	4 428,00	4 428,00	0,00	0,00
221110023	Cao Voador Unipessoal, Lda	49,20	49,20	0,00	0,00
221110024	Cartaz Favorito Design Unipessoal Lda	4 984,69	4 984,69	0,00	0,00
221110025	RACE - Refrigeration e Air Conditioning	1 471,08	1 471,08	0,00	0,00
221110026	CIDACO - Engenharia e Serviços, Lda	307,50	307,50	0,00	0,00
221110027	Cardoso e Rocha's - Instalações Electricas, Lda	1 890,55	1 890,55	0,00	0,00
221110028	Palmtop - Tecnologia Informática, Lda	180,38	180,38	0,00	0,00
221110029	SEGUR-FOGO Comércio de Equipamentos Conti	140,22	140,22	0,00	0,00
221110030	Sempre Imagem Digital Lda.	257,84	257,84	0,00	0,00
221110031	Horwath & Associados, SROC, Lda.	1 230,00	1 230,00	0,00	0,00
221110033	Primavera Business Software Solutions, S.A.	162,26	162,26	0,00	0,00

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
221110034	Ana Raquel de Sousa Botelho	369,00	369,00	0,00	0,00
221110035	Lusitania, Companhia de Seguros, S.A.	1 077,69	1 077,69	0,00	0,00
221110036	Eden Springs Portugal, S.A.	30,18	30,18	0,00	0,00
221110037	Rui Manuel Barreiro Faria, Unip. Lda.	8 364,00	8 364,00	0,00	0,00
221110038	Cartório Notarial - José Mário Lascasas	82,68	82,68	0,00	0,00
221110039	Miguel Freitas Design (Miguel João Freitas Font	270,60	270,60	0,00	0,00
221110040	Flymedia Audiovisuais, Lda.	528,90	528,90	0,00	0,00
221110041	Tonel Leal - Restauração e Catering,Lda.	161,00	161,00	0,00	0,00
221110042	Fidelidade - Companhia de Seguros, S.A.	5 655,93	5 655,93	0,00	0,00
221110043	Fnac Portugal ACDLMPT, Lda.	269,98	269,98	0,00	0,00
221110044	Glass IN (Vidreira da Gandra, Lda.)	2 384,49	2 384,49	0,00	0,00
221110045	Worten - Equipamentos para o Lar, S.A.	196,99	196,99	0,00	0,00
221110046	Bragajav, Lda.	1 494,00	1 494,00	0,00	0,00
221110047	NA Solutions de Maria Fernanda F. Sousa Pereir	1 967,13	1 967,13	0,00	0,00
221110048	Sergio Miguel Costa Araujo	25,01	25,01	0,00	0,00
221110049	Drubloc - Comércio e Distribuição	2 483,43	2 483,43	0,00	0,00
221110050	Canalizações Manuel João Neto, Lda.	350,00	350,00	0,00	0,00
221110051	Iberia Pluri Trading Iberia, S.L.	466,31	466,31	0,00	0,00
221110052	Pedro Lourenço Pereira Unip Lda.	119,00	119,00	0,00	0,00
221110053	Grande Hotel do Porto - Soc. Hoteleira Portugal	164,00	0,00	164,00	0,00
221110054	Simpliesgoto - Desentupimento e Limpeza de Fc	492,00	492,00	0,00	0,00
221110055	Doçalto - Confeitaria, Salão de Chá, Lda.	158,85	158,85	0,00	0,00
221110056	Amaro, Freitas & Jones	170,00	170,00	0,00	0,00
221110057	DESIMAJA - Desinfecções e Desratizações	270,60	270,60	0,00	0,00
221110058	Tecniforma - Design Renting	502,46	502,46	0,00	0,00
221110059	Manuel Gaspar - Maquetas, Lda	984,00	984,00	0,00	0,00
221110060	Comboios de Portugal	12,19	15,19	0,00	3,00
221110061	PAMAFE Informática, Lda.	0,00	1 706,01	0,00	1 706,01
221110062	Ana Maria Prego de Faria Berkeley Cotter	0,00	201,60	0,00	201,60
221110074	Clece SA.	9 449,46	10 310,78	0,00	861,32
22112	Fornecedores - gr - mercado intracomunitário	200,00	200,00	0,00	0,00
221120032	ICA - International Council on Archives	200,00	200,00	0,00	0,00
228	Adiantamentos a fornecedores *	1 574,81	1 574,81	0,00	0,00
228000046	Bragajav, Lda.	747,00	747,00	0,00	0,00
228000049	Drubloc - Comércio e Distribuição	827,81	827,81	0,00	0,00
Soma Líquida		86 703,94	89 973,56	0,00	3 269,62
			Soma Saldos	180,61	3 450,23
23	Pessoal	90 053,06	90 053,06	0,00	0,00
231	Remunerações a pagar *	90 053,06	90 053,06	0,00	0,00
2312	Ao pessoal	90 053,06	90 053,06	0,00	0,00
Soma Líquida		90 053,06	90 053,06	0,00	0,00
24	Estados e Outros Entes Públicos	104 680,42	105 754,65	0,00	1 074,23
241	Imposto sobre o Rendimento	5 996,66	2 513,16	3 483,50	0,00
2412	IRC - Pagamento por Conta	2 964,15	0,00	2 964,15	0,00
24122	IRC - Pag. Conta - Pag. Esp. Conta	2 964,15	0,00	2 964,15	0,00
2413	IRC - Retenção na Fonte	885,60	0,00	885,60	0,00
24131	IRC - Ret.Fonte - Juros Bancários	885,60	0,00	885,60	0,00
2414	IRC - Imposto Estimado	0,00	366,25	0,00	366,25
2417	IRC - A Recuperar	2 146,91	2 146,91	0,00	0,00
24171	IRC - A Recuperar - Normal	2 146,91	2 146,91	0,00	0,00
242	Retenção de Impostos sobre Rend.	21 363,50	22 772,50	0,00	1 409,00
2421	RIR-Trabalho dependente	21 099,00	22 508,00	0,00	1 409,00
24211	RIR-TD-Suj.Pas.do Continente	21 099,00	22 508,00	0,00	1 409,00
2422	RIR-Rendimentos Profissionais	264,50	264,50	0,00	0,00
24221	RIR-RP-Suj.Pas.do Continente	264,50	264,50	0,00	0,00
243	Imposto s/valor Acrescentado - IVA	34 029,94	34 096,38	0,00	66,44

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
2431	Iva Suportado	26 388,69	26 388,69	0,00	0,00
24311	Iva Suportado - Existências	115,47	115,47	0,00	0,00
24312	Iva Suportado - Imobilizado	319,01	319,01	0,00	0,00
24313	Iva Suportado - Outros Bens e Serv.	13 344,44	13 344,44	0,00	0,00
24319	Iva Suportado - Residual	12 609,77	12 609,77	0,00	0,00
2432	IVA - Dedutível	170,35	170,35	0,00	0,00
24321	IVA-Ded-Existencias	170,35	170,35	0,00	0,00
243211	IVA-Ded-Exist-Taxa Reduzida	170,35	170,35	0,00	0,00
2432111	IVA-Ded-Exist-TxRed-Mercado Nac.	170,35	170,35	0,00	0,00
2433	IVA - Liquidado	1 493,85	1 493,85	0,00	0,00
24331	IVA - Liq.- Operacoes Gerais	1 404,79	1 404,79	0,00	0,00
243311	IVA - Liq.-Vendas	422,84	422,84	0,00	0,00
2433111	IVA-Liq.-Vendas-Taxa Reduzida	126,45	126,45	0,00	0,00
24331111	IVA-Liq.-Vendas-TxRed.-Mercado Nac.	126,45	126,45	0,00	0,00
2433112	IVA-Liq.-Vendas - Taxa Normal - 19%	212,18	212,18	0,00	0,00
24331121	IVA-Liq.-Vendas-TxNor-Mercado Nac.	212,18	212,18	0,00	0,00
2433114	IVA-Liq.-Vendas-Taxa Normal 21%	84,21	84,21	0,00	0,00
24331141	IVA-Liq.-Vendas-TxNor-Mercado Nac.	84,21	84,21	0,00	0,00
243312	IVA-Liq.-Prestações de Serviços	555,68	555,68	0,00	0,00
2433121	IVA-Liq.-Pr.Serv.-Taxa Reduzida	1,58	1,58	0,00	0,00
24331211	IVA-Liq.-Pr.Serv-TxRed-Mercado Nac.	1,58	1,58	0,00	0,00
2433122	IVA-Liq.-Pr.Serv-Taxa Normal - 19%	554,10	554,10	0,00	0,00
24331221	IVA-Liq.-Pr.Serv-TxNor-Mercado Nac.	554,10	554,10	0,00	0,00
243313	IVA-Liq.-Outros Proveitos	426,27	426,27	0,00	0,00
2433132	IVA-Liq.-Otr.Pr - Taxa Normal - 19%	426,27	426,27	0,00	0,00
24331321	IVA-Liq.-Otr.Prov.-TxNor-Merc. Nac.	426,27	426,27	0,00	0,00
24337	Iva Liq -Aquisições c/Autoliquidação	89,06	89,06	0,00	0,00
243373	Iva Liq - Ac/a - Out. Bens e Serv.	89,06	89,06	0,00	0,00
2433733	Iva Liq - Ac/a - Obs. - Taxa Normal-Tx.23%	89,06	89,06	0,00	0,00
2435	IVA - Apuramento	1 493,85	1 493,85	0,00	0,00
2436	IVA - A Pagar	4 483,20	4 549,64	0,00	66,44
245	Contribuições para a Segurança Social	43 290,32	46 372,61	0,00	3 082,29
2451	Segurança social	30 173,60	32 247,62	0,00	2 074,02
2452	Caixa geral de aposentações	11 081,60	11 856,99	0,00	775,39
2453	Adse	2 035,12	2 268,00	0,00	232,88
Soma Líquida		104 680,42	105 754,65	0,00	1 074,23
			Soma Saldos	3 849,75	4 923,98
27	Outras contas a receber e a pagar	93 880,22	123 957,29	0,00	30 077,07
272	Devedores e credores por acréscimos *	46 641,30	65 486,32	0,00	18 845,02
2721	Devedores por acréscimos de rendimentos	3 648,83	1 750,00	1 898,83	0,00
27211	Devedores p/ acresc. rend. - mercado nacional	3 648,83	1 750,00	1 898,83	0,00
2722	Credores por acréscimos de gastos	42 992,47	63 736,32	0,00	20 743,85
27222	Remunerações a Liquidar	42 942,47	63 356,61	0,00	20 414,14
272221	Remunerações a Liquidar-Anual	19 185,01	39 599,15	0,00	20 414,14
272222	Remunerações a Liquidar-Ano	23 757,46	23 757,46	0,00	0,00
27229	Outros Acréscimos de Custos	50,00	379,71	0,00	329,71
278	Outros devedores e credores	47 238,92	58 470,97	0,00	11 232,05
2781	Outros devedores e credores - Corrente	47 238,92	58 470,97	0,00	11 232,05
27812	Outros credores - Corrente	47 238,92	58 470,97	0,00	11 232,05
278121	Outros credores - corrente - mercado nacional	47 238,92	58 470,97	0,00	11 232,05
278121001	UNIVERSIDADE DO PORTO	1 691,32	2 414,22	0,00	722,90
278121002	VALDEMAR GONÇALVES & Associados, R.L.	0,00	51,76	0,00	51,76
278121003	GERNUNO-CAUÇÃO DE GARANTIA	0,00	1 325,23	0,00	1 325,23
278121004	Augusto Oliveira Ferreira-CAUÇÃO DE GARANT	7 010,27	14 039,18	0,00	7 028,91
278121005	MARLENE REBOREDO	0,00	74,97	0,00	74,97
278121006	AOF- Augusto de Oliveira Ferreira & Ca, Lda	38 537,33	40 565,61	0,00	2 028,28

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
Soma Líquida		93 880,22	123 957,29	0,00	30 077,07
			Soma Saldos	1 898,83	31 975,90
28	Diferimentos *	32 539,99	51 393,38	0,00	18 853,39
281	Gastos a reconhecer	10 157,31	6 197,02	3 960,29	0,00
2814	Outros Gastos Diferidos	9 641,36	5 681,07	3 960,29	0,00
2815	Seguro Acidente Trabalho	515,95	515,95	0,00	0,00
282	Rendimentos a reconhecer	22 382,68	45 196,36	0,00	22 813,68
2822	Outros rendimentos diferidos	22 382,68	45 196,36	0,00	22 813,68
Soma Líquida		32 539,99	51 393,38	0,00	18 853,39
			Soma Saldos	3 960,29	22 813,68
31	Compras	4 879,25	4 879,25	0,00	0,00
311	Mercadorias	4 879,25	4 879,25	0,00	0,00
3111	Compras-merc-mercado nacional	4 879,25	4 879,25	0,00	0,00
31111	Compras-Merc-MN 5%	4 879,25	4 879,25	0,00	0,00
Soma Líquida		4 879,25	4 879,25	0,00	0,00
32	Mercadorias	44 639,24	8 918,95	35 720,29	0,00
321	Mercadorias - existências	44 639,24	8 918,95	35 720,29	0,00
3211	Mercadorias - Existências	34 033,49	3 394,84	30 638,65	0,00
3212	Mercadorias - Existências em poder de terceiro:	10 605,75	5 524,11	5 081,64	0,00
Soma Líquida		44 639,24	8 918,95	35 720,29	0,00
			Soma Saldos	35 720,29	0,00
38	Reclass. e reg. de invent. activos biológicos	1 170,87	1 170,87	0,00	0,00
382	Mercadorias	1 170,87	1 170,87	0,00	0,00
Soma Líquida		1 170,87	1 170,87	0,00	0,00
41	Investimentos financeiros *	405,73	0,00	405,73	0,00
415	Outros investimentos financeiros	405,73	0,00	405,73	0,00
4153	Fundos	405,73	0,00	405,73	0,00
Soma Líquida		405,73	0,00	405,73	0,00
			Soma Saldos	405,73	0,00
43	Activos fixos tangíveis	2 408 674,26	705 208,39	1 703 465,87	0,00
431	Activos fixos tangíveis-próprios	2 408 674,26	0,00	2 408 674,26	0,00
4312	Edifícios e outras construções	1 126 301,56	0,00	1 126 301,56	0,00
43121	Edifícios e Outras Construções - MN	1 126 301,56	0,00	1 126 301,56	0,00
4313	Equipamento básico	1 248 870,06	0,00	1 248 870,06	0,00
43131	Equip. básico - mercado nacional	1 182 094,37	0,00	1 182 094,37	0,00
431311	Equip. Básico - Capela	102 360,00	0,00	102 360,00	0,00
431312	Equip. Básico -Recheio de 2 casas	102 885,00	0,00	102 885,00	0,00
431313	Equip. Básico -Medalhística	1 595,00	0,00	1 595,00	0,00
431314	Equip. Básico -Desenhos	315 700,00	0,00	315 700,00	0,00
431315	Equip. Básico -Catálogo de moedas	12 505,00	0,00	12 505,00	0,00
431316	Equip. Básico -Esculturas	120 000,00	0,00	120 000,00	0,00
431317	Equip. Básico -Objectos de Ouro e Prata	179 110,00	0,00	179 110,00	0,00
431318	Equip. Básico Coleção de Pintura	319 850,00	0,00	319 850,00	0,00
431319	Equip. Básico-Espólio Bibliográfico	28 089,37	0,00	28 089,37	0,00
431320	Electrodomésticos	1 727,06	0,00	1 727,06	0,00
431321	ASCENSORES	55 350,00	0,00	55 350,00	0,00
431322	Cadeiras	354,00	0,00	354,00	0,00
431323	Estantes	5 654,21	0,00	5 654,21	0,00
431324	Serralves candeeiro de Pé	1 228,26	0,00	1 228,26	0,00
431325	MESA LESSLESS	2 462,16	0,00	2 462,16	0,00
4315	Equipamento administrativo	33 502,64	0,00	33 502,64	0,00
43151	Equipamento administrativo - MN	33 502,64	0,00	33 502,64	0,00
438	Depreciações acumuladas	0,00	705 208,39	0,00	705 208,39
4381	Depreciações acumuladas-próprias	0,00	705 208,39	0,00	705 208,39

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
43812	Edifícios e outras construções	0,00	635 433,11	0,00	635 433,11
43813	Equipamento básico	0,00	38 269,77	0,00	38 269,77
43815	Equipamento administrativo	0,00	31 505,51	0,00	31 505,51
Soma Líquida		2 408 674,26	705 208,39	1 703 465,87	0,00
			Soma Saldos	2 408 674,26	705 208,39
44	Activos intangíveis	4 222,90	4 222,90	0,00	0,00
441	Activos intangíveis-próprios	4 222,90	0,00	4 222,90	0,00
4413	Programas de computador	4 222,90	0,00	4 222,90	0,00
44131	Programas de computador - mercado nacional	4 222,90	0,00	4 222,90	0,00
448	Amortizações acumuladas	0,00	4 222,90	0,00	4 222,90
4481	Amortizações acumuladas-próprias	0,00	4 222,90	0,00	4 222,90
44813	Programas de computador	0,00	4 222,90	0,00	4 222,90
Soma Líquida		4 222,90	4 222,90	0,00	0,00
			Soma Saldos	4 222,90	4 222,90
51	Capital *	0,00	3 645 297,67	0,00	3 645 297,67
511	Capital	0,00	3 645 297,67	0,00	3 645 297,67
Soma Líquida		0,00	3 645 297,67	0,00	3 645 297,67
			Soma Saldos	0,00	3 645 297,67
56	Resultados transitados	70 936,28	2 085,40	68 850,88	0,00
561	Resultados transitados	63 350,03	2 085,40	61 264,63	0,00
562	Ajustamento de transição	7 586,25	0,00	7 586,25	0,00
Soma Líquida		70 936,28	2 085,40	68 850,88	0,00
			Soma Saldos	68 850,88	0,00
59	Outras variações no capital próprio	0,00	13 960,00	0,00	13 960,00
594	Doações	0,00	13 960,00	0,00	13 960,00
Soma Líquida		0,00	13 960,00	0,00	13 960,00
			Soma Saldos	0,00	13 960,00
61	Custo das mercadorias vendidas e matérias con	2 666,44	0,00	2 666,44	0,00
611	Mercadorias	2 666,44	0,00	2 666,44	0,00
6111	Mercadorias - C.M.V.C	2 666,44	0,00	2 666,44	0,00
Soma Líquida		2 666,44	0,00	2 666,44	0,00
			Soma Saldos	2 666,44	0,00
62	Fornecimentos e serviços externos	79 969,69	383,96	79 585,73	0,00
621	Subcontratos	4 984,69	0,00	4 984,69	0,00
6211	Subcontratos - mercado nacional	4 984,69	0,00	4 984,69	0,00
62111	Subcontratos mn - custo factura	4 984,69	0,00	4 984,69	0,00
622	Serviços especializados	33 304,26	0,00	33 304,26	0,00
6221	Trabalhos especializados	17 276,46	0,00	17 276,46	0,00
6222	Publicidade e propaganda	523,86	0,00	523,86	0,00
6223	Vigilância e segurança	1 172,63	0,00	1 172,63	0,00
6224	Honorários	4 611,68	0,00	4 611,68	0,00
62241	Honorários - mercado nacional	4 611,68	0,00	4 611,68	0,00
6225	Comissões	15,19	0,00	15,19	0,00
62251	Comissões - mercado nacional	15,19	0,00	15,19	0,00
6226	Conservação e reparação	9 447,58	0,00	9 447,58	0,00
62262	Conservação-edifícios e out. const.	9 422,89	0,00	9 422,89	0,00
62267	Conservação - outros activos tangíveis	24,69	0,00	24,69	0,00
6227	Despesas bancárias	256,86	0,00	256,86	0,00
623	Materiais	4 164,29	42,90	4 121,39	0,00
6231	Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	1 715,99	0,00	1 715,99	0,00
6233	Material de escritório	1 641,06	5,40	1 635,66	0,00
6234	Artigos para oferta	25,00	0,00	25,00	0,00
6238	Outros	782,24	37,50	744,74	0,00
624	Energia e fluidos	10 841,18	83,86	10 757,32	0,00
6241	Electricidade	8 482,99	2,77	8 480,22	0,00
6242	Combustíveis	1 415,93	81,09	1 334,84	0,00

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
62421	Combustíveis - gasóleo	20,79	0,00	20,79	0,00
624212	Gasóleo -n/ aceite pela totalidade	20,79	0,00	20,79	0,00
62422	Combustíveis - gasolina	96,56	0,00	96,56	0,00
624222	Gasolina - n/aceite pela totalidade	96,56	0,00	96,56	0,00
62423	Combustíveis - gás	1 298,58	81,09	1 217,49	0,00
624231	Gás - aceite pela totalidade	1 298,58	81,09	1 217,49	0,00
6243	Água	942,26	0,00	942,26	0,00
625	Deslocações, estadas e transportes	7 801,66	0,00	7 801,66	0,00
6251	Deslocações e estadas	3 103,06	0,00	3 103,06	0,00
62511	Desloc. e estadas - aceites p/ tot.	2 582,46	0,00	2 582,46	0,00
625111	Refeições	531,88	0,00	531,88	0,00
625112	Estadias	119,00	0,00	119,00	0,00
625113	Transportes	576,53	0,00	576,53	0,00
625114	Km	1 188,00	0,00	1 188,00	0,00
625115	Portagens	23,85	0,00	23,85	0,00
625116	Estacionamento	143,20	0,00	143,20	0,00
62512	Desloc. e estadas-n/aceites p/ tot.	520,60	0,00	520,60	0,00
625124	Km	504,00	0,00	504,00	0,00
625125	Portagens	8,30	0,00	8,30	0,00
625126	Estacionamento	8,30	0,00	8,30	0,00
6253	Transportes de mercadorias	4 698,60	0,00	4 698,60	0,00
626	Serviços diversos	18 873,61	257,20	18 616,41	0,00
6261	Rendas e alugueres	664,20	0,00	664,20	0,00
62613	Outra Rendas	664,20	0,00	664,20	0,00
6262	Comunicação	1 855,77	0,00	1 855,77	0,00
62621	Comunicação-despesas postais	296,42	0,00	296,42	0,00
62622	Comunicação-telefones e out	1 559,35	0,00	1 559,35	0,00
6263	Seguros	5 901,07	13,95	5 887,12	0,00
62633	Seguros - Mercadorias Transportadas	88,14	0,00	88,14	0,00
62639	Seguros - Ramo Multirrisco	5 812,93	13,95	5 798,98	0,00
6265	Contencioso e notariado	280,00	230,00	50,00	0,00
6266	Despesas de representação	282,05	0,00	282,05	0,00
62662	Desp. de rep.	282,05	0,00	282,05	0,00
6267	Limpeza, higiene e conforto	9 820,91	13,25	9 807,66	0,00
6268	Outros serviços	69,61	0,00	69,61	0,00
Soma Líquida		79 969,69	383,96	79 585,73	0,00
			Soma Saldos	79 585,73	0,00
63	Gastos com o pessoal	175 134,15	18 468,14	156 666,01	0,00
632	Remunerações do pessoal	141 925,08	16 069,70	125 855,38	0,00
6321	Remunerações do pessoal - venc.	98 657,11	0,00	98 657,11	0,00
6323	Remunerações do pessoal - s. férias	8 884,85	0,00	8 884,85	0,00
6324	Remunerações do pessoal - s. natal	9 400,38	0,00	9 400,38	0,00
6325	Remunerações do pessoal - s. aliment	6 181,98	0,00	6 181,98	0,00
6328	Acréscimos	18 800,76	16 069,70	2 731,06	0,00
634	Indemnizações	3 060,00	0,00	3 060,00	0,00
6342	Indemnizações-pessoal	3 060,00	0,00	3 060,00	0,00
635	Encargos sobre remunerações	29 007,56	2 398,44	26 609,12	0,00
6352	Enc. s/rem.-pessoal	24 050,86	0,00	24 050,86	0,00
6356	Acréscimos	4 956,70	2 398,44	2 558,26	0,00
636	Seguros de acidentes no trabalho e doenças pro	1 031,90	0,00	1 031,90	0,00
6362	Seg.ac.trb - pessoal	1 031,90	0,00	1 031,90	0,00
638	Outros gastos com o pessoal	109,61	0,00	109,61	0,00
6382	Ocp- pessoal	109,61	0,00	109,61	0,00
Soma Líquida		175 134,15	18 468,14	156 666,01	0,00
			Soma Saldos	156 666,01	0,00
64	Gastos de depreciação e de amortização	120 877,62	0,00	120 877,62	0,00
642	Ativos fixos tangíveis	120 877,62	0,00	120 877,62	0,00

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
6422	Edifícios outras construções	112 392,23	0,00	112 392,23	0,00
6423	Equipamento básico	6 863,25	0,00	6 863,25	0,00
6425	Equipamento administrativo	1 622,14	0,00	1 622,14	0,00
Soma Líquida		120 877,62	0,00	120 877,62	0,00
		Soma Saldos		120 877,62	0,00
68	Outros gastos e perdas	7 382,63	2 434,49	4 948,14	0,00
681	Impostos	1 558,25	0,00	1 558,25	0,00
6811	Impostos directos	577,64	0,00	577,64	0,00
68111	IMI-Imp. Municipal de Imóveis	577,64	0,00	577,64	0,00
6812	Impostos indirectos:	803,89	0,00	803,89	0,00
68122	Imposto s/ o valor acrescentado	800,62	0,00	800,62	0,00
68123	Imposto do selo	3,27	0,00	3,27	0,00
681231	Imp selo- outros	3,27	0,00	3,27	0,00
6813	Taxas	176,72	0,00	176,72	0,00
687	Gastos e perdas em investimentos não financeiri	0,01	0,00	0,01	0,00
6878	Outras gastos e perdas	0,01	0,00	0,01	0,00
688	Outros *	5 824,37	2 434,49	3 389,88	0,00
6881	Correcções relativas a períodos anteriores	3 301,12	2 384,49	916,63	0,00
6883	Quotizações	600,00	50,00	550,00	0,00
68831	Quotizações empresariais-BF.	500,00	0,00	500,00	0,00
68832	Quotizações outras	100,00	50,00	50,00	0,00
6884	Ofertas e amostras de inventários	1 170,87	0,00	1 170,87	0,00
6885	Insuficiência da estimativa para impostos	749,73	0,00	749,73	0,00
6888	Outros não especificados	2,65	0,00	2,65	0,00
68885	Despesas Não Devidamente Documentadas	2,65	0,00	2,65	0,00
Soma Líquida		7 382,63	2 434,49	4 948,14	0,00
		Soma Saldos		4 948,14	0,00
71	Vendas *	0,00	3 396,52	0,00	3 396,52
711	Mercadorias	0,00	3 396,52	0,00	3 396,52
7111	Vendas-merc.-mercado nacional	0,00	3 396,52	0,00	3 396,52
71111	Vendas-Merc.-MN 6%	0,00	2 107,60	0,00	2 107,60
71112	Vendas-Merc.-MN 23%	0,00	922,73	0,00	922,73
71114	Vendas-Merc.-MN 23%	0,00	366,19	0,00	366,19
Soma Líquida		0,00	3 396,52	0,00	3 396,52
		Soma Saldos		0,00	3 396,52
72	Prestações de serviços *	1 750,00	4 334,71	0,00	2 584,71
721	Serviço A	1 750,00	4 334,71	0,00	2 584,71
7211	Serviço a - mercado nacional	1 750,00	4 334,71	0,00	2 584,71
72111	Serviços MN - 5%	0,00	26,42	0,00	26,42
72112	Serviços MN - 23%	1 750,00	4 308,29	0,00	2 558,29
Soma Líquida		1 750,00	4 334,71	0,00	2 584,71
		Soma Saldos		0,00	2 584,71
78	Outros rendimentos e ganhos	22 813,68	297 979,87	0,00	275 166,19
787	Rend. e ganhos em investimentos não financeir	22 813,68	293 070,84	0,00	270 257,16
7873	Rendas e outros rendimentos em prop.investim	22 813,68	293 070,84	0,00	270 257,16
788	Outros *	0,00	4 909,03	0,00	4 909,03
7888	Outros não especificados	0,00	4 909,03	0,00	4 909,03
Soma Líquida		22 813,68	297 979,87	0,00	275 166,19
		Soma Saldos		0,00	275 166,19
79	Juros, dividendos e outros rendimentos similare	608,86	5 814,95	0,00	5 206,09
791	Juros obtidos	608,86	5 814,95	0,00	5 206,09
7911	De depósitos	608,86	5 814,95	0,00	5 206,09
Soma Líquida		608,86	5 814,95	0,00	5 206,09
		Soma Saldos		0,00	5 206,09
81	Resultado líquido do período	63 716,28	63 350,03	366,25	0,00
8121	Imposto estimado para o período *	366,25	0,00	366,25	0,00

Balancete Geral (Acumulado até Dezembro) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
818	Resultado líquido	63 350,03	63 350,03	0,00	0,00
	Soma Líquida	63 716,28	63 350,03	366,25	0,00
			Soma Saldos	366,25	0,00
	Soma Líquida	8 067 227,27	8 067 227,27	4 000 497,18	4 000 497,18
			Soma Saldos	4 729 554,00	4 729 554,00

Balancete Razão (Acumulado até Fim) - 2018

Valores em EUR

Lançamento: <TODOS>

Data Contab. : 31-12-2018

Conta	Descrição	Mov. Débito	Mov. Crédito	Saldo Débito	Saldo Crédito
11	Caixa	3 743,41	3 279,35	464,06	0,00
12	Depósitos à ordem	1 968 850,16	1 416 370,00	552 480,16	0,00
13	Outros depósitos bancários	2 208 000,00	1 118 000,00	1 090 000,00	0,00
14	Instrumentos financeiros *	184 000,00	0,00	184 000,00	0,00
21	Clientes *	284 928,19	286 539,88	0,00	1 611,69
22	Fornecedores *	86 703,94	89 973,56	0,00	3 269,62
23	Pessoal	90 053,06	90 053,06	0,00	0,00
24	Estados e Outros Entes Públicos	104 680,42	105 754,65	0,00	1 074,23
27	Outras contas a receber e a pagar	93 880,22	123 957,29	0,00	30 077,07
28	Diferimentos *	32 539,99	51 393,38	0,00	18 853,39
31	Compras	4 879,25	4 879,25	0,00	0,00
32	Mercadorias	44 639,24	8 918,95	35 720,29	0,00
38	Reclass. e reg. de invent. activos biológicos	1 170,87	1 170,87	0,00	0,00
41	Investimentos financeiros *	405,73	0,00	405,73	0,00
43	Activos fixos tangíveis	2 408 674,26	705 208,39	1 703 465,87	0,00
44	Activos intangíveis	4 222,90	4 222,90	0,00	0,00
51	Capital *	0,00	3 645 297,67	0,00	3 645 297,67
56	Resultados transitados	70 936,28	2 085,40	68 850,88	0,00
59	Outras variações no capital próprio	0,00	13 960,00	0,00	13 960,00
61	Custo das mercadorias vendidas e matérias consum.	2 666,44	2 666,44	0,00	0,00
62	Fornecimentos e serviços externos	79 969,69	79 969,69	0,00	0,00
63	Gastos com o pessoal	175 134,15	175 134,15	0,00	0,00
64	Gastos de depreciação e de amortização	120 877,62	120 877,62	0,00	0,00
68	Outros gastos e perdas	7 382,63	7 382,63	0,00	0,00
71	Vendas *	3 396,52	3 396,52	0,00	0,00
72	Prestações de serviços *	4 334,71	4 334,71	0,00	0,00
78	Outros rendimentos e ganhos	297 979,87	297 979,87	0,00	0,00
79	Juros, dividendos e outros rendimentos similares	5 814,95	5 814,95	0,00	0,00
81	Resultado líquido do período	428 460,22	349 703,54	78 756,68	0,00
Soma Líquida		8 718 324,72	8 718 324,72	3 714 143,67	3 714 143,67

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

1. Identificação da entidade

A FUNDAÇÃO INSTITUTO ARQUITECTO JOSÉ MARQUES DA SILVA ("Fundação"), com sede na Praça Marques de Pombal n.º 30 – 4000-390 Porto, com início de atividade em 24-11-2008 – NIF: 508675650 e que tem como atividade principal a promoção cultural, científica e pedagógica, conservação e divulgação de todo o património artístico e arquitetónico do Arquitecto José Marques da Silva.

Estrutura Organizacional:

- Conselho Diretivo:
 - Professora Doutora Fátima Vieira, Presidente
 - Professor Doutor Luís Urbano, Vice-Presidente
 - Professor Doutor Armando Malheiro da Silva, Vogal
 - Professora Doutora Gabriela Machado, Vogal

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

21. As presentes demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto de continuidade de operações, a partir dos registos contabilísticos da Fundação e de acordo com as normas do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovadas pelo:
- Decreto-Lei n.º 192/2018, de 11 de setembro e foram aplicados os requisitos das Normas de Contabilidade Pública (NCP) relevantes para entidade.

3. Adoção do SNC-AP (Sistema de Normalização Contabilístico para as Administrações Públicas) pela primeira vez

Até 31 de Dezembro de 2017, a Empresa elaborou, aprovou e publicou, para efeito do cumprimento da legislação comercial vigente, demonstrações financeiras de acordo com os princípios de contabilidade geralmente aceites em Portugal até àquela data, vertidos no SNC -ESNL, Diretrizes Contabilísticas e demais legislação complementar. A entidade passou a estar enquadrada no normativo acima descrito, no ponto 2.1.

O balanço em 31 de dezembro de 2017 e as demonstrações dos resultados, dos fluxos de caixa e das alterações de fundos patrimoniais, bem como as respetivas notas anexas do exercício findo em 31 de dezembro de 2017, apresentadas para efeitos comparativos, foram ajustados em conformidade com o SNC-AP.

As reclassificações efetuadas com efeito a 1 de janeiro de 2018, data de transição, foram efetuadas de acordo com as disposições da NCRF 3 – Adoção pela primeira vez das normas contabilísticas e de relato financeiro.

O efeito dos ajustamentos relacionados com a adoção das NCRF, reportado a 1 de janeiro de 2009, foi registado em resultados transitados, conforme estabelecido na NCRF 3.

A entidade, quanto a este respeito, considerou o que consta no artigo 14 do Decreto-Lei n. 192/2015, de 11 de setembro, (com a redação dada pelo Decreto-Lei 85/2016, de 21 de dezembro), o qual teve em consideração as orientações constantes da IPSAS 33 e da Norma Contabilística e de Relato Financeiro 3 do SNC.

4. Principais políticas contabilísticas

4.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

a) Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis, encontram-se registados ao seu custo considerado, o qual corresponde ao custo de aquisição de acordo com os princípios geralmente aceites em Portugal até aquela data, deduzido das depreciações acumuladas e de perdas por imparidade.

Os Edifícios e outras construções são essencialmente constituídos por obras realizadas em edifícios que se encontram arrendados.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método das quotas constantes, numa base de duodécimos de acordo com a tabela fiscalmente aceite.

O imobilizado respeitante a obras de arte, coleções, recheio das casas, capela etc., não teve amortizações.



	Anos
Edifícios e outras construções	10 Anos
Equipamento básico	10 a 12 Anos
Equipamento administrativo	3 A 8 Anos

Os custos com a manutenção e reparação que não aumentam a vida útil destes ativos fixos são registados como gastos do exercício em que ocorrem. Os gastos com grandes reparações e remodelações são incluídos no valor contabilístico do ativo sempre que se perspetive que este origine benefícios económicos futuros adicionais.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate destes ativos são determinadas como a diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico na data de alienação/abate, sendo registadas pelo valor líquido na demonstração dos resultados, como "Outros rendimentos e ganhos" ou "Outros gastos e perdas".

b) Inventários

Os inventários, que integram livros destinados à venda, encontram-se registados ao menor de entre o custo e o valor líquido de realização. O valor líquido de realização representa o preço de venda estimado deduzido de todos os custos estimados necessários para concluir os inventários e para efetuar a sua venda. O custo de aquisição inclui as despesas diretamente incorridas na sua produção.

c) Instrumentos financeiros

1) Créditos a receber e Outros instrumentos financeiros

As dívidas de terceiros são registadas pelo seu valor nominal e apresentadas no balanço deduzidas de eventuais perdas por imparidade, reconhecidas na rubrica "Imparidade de dívidas a receber (perdas/ reversões)", de forma a refletir o seu valor realizável líquido.

As perdas por imparidade são registadas na sequência de eventos ocorridos que indiquem, objetivamente e de forma quantificável, que a totalidade ou parte do saldo em dívida não será recebido. Para tal, a Fundação tem em consideração informação de mercado que demonstre que o cliente está em incumprimento das suas responsabilidades, bem como informação histórica dos saldos vencidos e não recebidos.

2) Fornecedores e Outras contas a pagar

As dívidas a fornecedores ou a outros terceiros que não vencem juros são registadas pelo seu valor nominal.

3) Caixa e equivalentes de caixa

Os montantes incluídos na rubrica "Caixa e equivalentes de caixa" correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários, depósitos a prazo e outras aplicações de tesouraria, vencíveis a menos de três meses, e que possam ser imediatamente mobilizáveis sem risco significativo de alteração de valor.

Ao nível da demonstração (consolidada) dos fluxos de caixa, a rubrica "Caixa e equivalentes de caixa" compreende também os descobertos bancários, incluídos na rubrica do passivo corrente "Financiamentos obtidos".

d) Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes

As provisões são reconhecidas apenas quando existe uma obrigação presente (legal ou implícita) resultante de um evento passado, seja provável que para a resolução dessa obrigação ocorra uma saída de recursos e o montante da obrigação possa ser razoavelmente estimado. As provisões são revistas na data de cada balanço e são ajustadas de modo a refletir a melhor estimativa a essa data. As provisões para custos de reestruturação são reconhecidas sempre que exista um plano formal e detalhado de reestruturação e que o mesmo tenha sido comunicado às partes envolvidas.

Os passivos contingentes são definidos pela Fundação como: (i) obrigações possíveis que surjam de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência, ou não, de um ou mais acontecimentos futuros, incertos e não totalmente sob o controlo da Fundação; ou (1) obrigações presentes que surjam de acontecimentos passados mas que não são reconhecidas porque não é provável que um ex fluxo de recursos que incorpore benefícios económicos seja necessário para liquidar a obrigação ou a quantia da obrigação não pode ser mensurada com suficiente fiabilidade.

Os ativos contingentes surgem normalmente de eventos não planeados ou outros esperados que darão origem à possibilidade de um influxo de benefícios económicos para a Fundação. A Fundação não reconhece ativos contingentes nas suas demonstrações financeiras mas apenas procede à sua divulgação se considerar que os benefícios económicos que daí poderão resultar para a Fundação forem prováveis. Quando a realização do proveito for virtualmente certa, então o ativo não é contingente e o reconhecimento é apropriado.

e) Especialização de exercícios

Os gastos e rendimentos são registados no período a que se referem independentemente do seu pagamento ou recebimento, de acordo com o regime do acréscimo. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas são registadas nas rubricas "Outros ativos corrente e outros passivos correntes" ou "Diferimentos".

Em 31 de dezembro de 2018 e 2017, o montante de rendimentos a reconhecer integra o diferimento das rendas de janeiro de 2019 e 2018 e liquidades em dezembro do ano anterior.

f) Impostos sobre o rendimento do período

Os impostos sobre o rendimento registados em resultados, incluem o efeito dos impostos correntes e impostos diferidos. O imposto corrente sobre o rendimento é calculado com base nos resultados tributáveis da Fundação, de acordo com as regras fiscais em vigor.

Os impostos diferidos referem-se a diferenças temporárias entre os montantes dos ativos e dos passivos para efeitos de registo contabilístico e os respetivos montantes para efeitos de tributação, bem como os resultantes de benefícios fiscais obtidos e de diferenças temporárias entre o resultado fiscal e contabilístico. O imposto é reconhecido na demonstração dos resultados, exceto quando relacionado com itens que sejam movimentados em capitais próprios, facto que implica o seu reconhecimento em capitais próprios.

Os ativos e passivos por impostos diferidos são calculados e periodicamente avaliados utilizando-se as taxas de tributação que se espera estarem em vigor à data da reversão das diferenças temporárias.

Os impostos diferidos são calculados, de acordo com o método do passivo com base no balanço, sobre as diferenças temporárias entre os valores contabilísticos dos ativos e passivos e a sua base fiscal, utilizando as taxas de imposto aprovadas ou substancialmente aprovadas, à data de balanço, em cada jurisdição e que se espera que venham a ser aplicadas quando as diferenças temporárias se reverterem.

Os ativos por impostos diferidos são registados unicamente quando existem expectativas razoáveis de lucros fiscais futuros suficientes para os utilizar. Anualmente é efetuada uma reapreciação das diferenças temporárias subjacentes aos ativos por impostos diferidos, no sentido de os reconhecer ou ajustar em função da expectativa atual de recuperação futura.

g) Subsídios governamentais ou de outras entidades públicas

Os subsídios recebidos no âmbito de programas de formação profissional ou subsídios à exploração, são registados na rubrica "Subsídios à exploração" da demonstração dos resultados do período em que estes programas são realizados, independentemente da data do seu recebimento, a não ser que se torne recebível num período posterior, onde será rendimento do período em que se tornar recebível.

h) Eventos subsequentes

Os eventos ocorridos após a data do balanço que proporcionem provas ou informações adicionais sobre condições que existiam à data do balanço ("acontecimentos que dão lugar a ajustamentos") são refletidos nas demonstrações financeiras da Fundação. Os eventos após a data do balanço que sejam indicativos de condições que surgiram após a data do balanço ("acontecimentos que não dão lugar a ajustamentos"), quando materiais, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

i) Julgamentos e estimativas

Na preparação das demonstrações financeiras, o Conselho Diretivo da Fundação baseou-se no melhor conhecimento e na experiência de eventos passados e/ou correntes considerando determinados pressupostos relativos a eventos futuros.

As estimativas contabilísticas mais significativas refletidas nas demonstrações financeiras consolidadas dos períodos findos em 31 de Dezembro de 2018 e 31 de Dezembro de 2017 incluem:

- Vidas úteis dos ativos tangíveis, nomeadamente edifícios;
- Registo de perdas por imparidade.

As estimativas foram determinadas com base na melhor informação disponível à data de preparação das demonstrações financeiras. No entanto, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data, não foram consideradas nessas estimativas. Alterações a estas estimativas que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras serão corrigidas em resultados, de forma prospetiva, conforme disposto nas NCP.

4.2 Outras políticas contabilísticas relevantes

a) Fluxos de caixa

A demonstração dos fluxos de caixa é preparada pelo método direto. A Fundação classifica na rubrica "Caixa e seus equivalentes" os investimentos com vencimento a menos de três meses e para os quais o risco de alteração de valor é insignificante, incluindo os valores cativos de depósitos a prazo.

A demonstração dos fluxos de caixa encontra-se classificada em atividades operacionais, de financiamento e de investimento. As atividades operacionais englobam os recebimentos de clientes, pagamentos a fornecedores, pagamentos a pessoal e outros relacionados com a atividade operacional. Os fluxos de caixa abrangidos nas atividades de investimento incluem, nomeadamente, aquisições e alienações de investimentos em Fundação participadas e recebimentos e pagamentos decorrentes da compra e da venda de ativos fixos.

Os fluxos de caixa abrangidos nas atividades de financiamento incluem, designadamente, os pagamentos e recebimentos referentes a empréstimos obtidos, contratos de locação financeira e pagamento de dividendos.

4.3 Juízos de valor que o órgão de gestão fez no processo de aplicação das políticas contabilísticas e que tiveram maior impacto nas quantias reconhecidas nas demonstrações financeiras:

Na preparação das demonstrações financeiras de acordo com as NCP, o Conselho Diretivo da Fundação utiliza estimativas e pressupostos que afetam a aplicação de políticas e montantes reportados. As estimativas e julgamentos são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência de eventos passados e outros fatores, incluindo expectativas relativas a eventos futuros considerados prováveis face às circunstâncias em que as estimativas são baseadas ou resultado de uma informação ou experiência adquirida.

4.4 Principais pressupostos relativos ao futuro

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da Fundação mantidos de acordo com princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

Os eventos ocorridos após a data do balanço que afetem o valor dos ativos e passivos existentes à data do balanço são considerados na preparação das demonstrações financeiras do período. Esses eventos, se significativos, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

5. Fluxos de Caixa

5.1. Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários

A 31 de dezembro de 2018 e a 31 de dezembro de 2017, o saldo de caixa e de depósitos bancários decompõe-se da seguinte forma:

	31-12-2018	31-12-2017
Caixa:		
Caixa	464,06	504,01
Depósitos bancários:		
Depósito à ordem	552.480,16	344.410,84
Depósito a prazo	1.090.000,00	1.288.000,00
TOTAL CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS	1.642.944,22	1.632.914,85

52. Desagregação dos valores inscritos na rubrica de Outros instrumentos financeiros

A 31 de dezembro de 2018 e a 31 de dezembro de 2017, o saldo de outros instrumentos financeiros decompõe-se da seguinte forma:

	31-12-2018	31-12-2017
Outros instrumentos financeiros:		
Obrigações	184.000,00	184.000,00
TOTAL DE OUTROS INSTRUMENTOS FINANCEIROS	184.000,00	184.000,00

6. PARTES RELACIONADAS

a) Natureza do relacionamento das partes relacionadas:

A FUNDAÇÃO relaciona-se com as seguintes partes relacionadas:

Pessoal chave da gestão:

Conselho Diretivo:

- Professora Doutora Fátima Vieira, *Presidente*
- Professor Doutor Luís Urbano, *Vice-Presidente*
- Professor Doutor Armando Malheiro da Silva, *Vogal*
- Professora Doutora Gabriela Machado, *Vogal*

b) Transações e saldos pendentes

No decurso do presente exercício, a Fundação apresentou as seguintes transações e saldos face a entidades relacionadas:

Partes Relacionadas - 2018	Transações	Saldos pendentes	Perdas por imparidade acumuladas	Perdas por imparidade do período
FUNDAÇÃO UP	-1.296,12	-722,90	-	-
Loja UP	112,00	0,00	299,36	-
FAUP	533,00	533,00	11,00	-
Livraria da FLUP	-	-	27,30	-
	-651,12	-189,90	337,66	-

Partes Relacionadas – 2017	Transações	Saldos pendentes	Perdas por imparidade acumuladas	Perdas por imparidade do período
FUNDAÇÃO UP	128,37	-185,00	-	-
Loja UP	159,02	0,00	299,36	299,36
FAUP	328,41	-	11,00	11,00
Livraria da FLUP	-	-	27,30	27,30
	615,80	-185,00	337,66	337,66

7. Ativos Intangíveis

- a) Os elementos dos ativos intangíveis são depreciados pelo método da linha reta, tendo por base as taxas de amortização 33.33 % previstas no Decreto Regulamentar n.º 25/2009, de 14 de Setembro.
- b) Os ativos intangíveis apresentam a seguinte decomposição:

Ativos intangíveis	Ano 2018		Ano 2017	
	Ativo bruto	Amort. e Perdas por imparidade	Ativo bruto	Amort. e Perdas por imparidade
Programas de computador	4.222,90	4.222,90	4.222,90	4.222,90
	4.222,90	4.222,90	4.222,90	4.222,90

- c) Não foram registadas amortizações do período em 2018 e 2017.

8. Ativos fixos tangíveis

8.1. Divulgações sobre ativos fixos tangíveis:

a) Bases de mensuração:

Os ativos tangíveis estão valorizados de acordo com o modelo custo, segundo o qual um item do ativo fixo tangível é escriturado pelo seu custo menos qualquer depreciação acumulada e quaisquer perdas por imparidade acumuladas.

b) Método de depreciação usado:

A Fundação amortiza os seus bens do ativo fixo tangível de acordo com o método da linha reta. De acordo com este método, a depreciação é constante durante a vida útil do ativo se o seu valor residual não se alterar.

c) Vidas úteis e taxas de depreciação usadas:

As depreciações do exercício são calculadas tendo em consideração as seguintes vidas úteis e taxa de amortização médias:

Ativos tangíveis	Vida útil	Taxa de amortização
Equipamento básico	0	0%
Equipamento básico – electrodomésticos para apartamentos	8	12.5%
Equipamento administrativo	3 a 8	12.5% a 33.33%

d) Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período

2018				
	Equipamento básico	Equipamento administrativo	Ativos em curso	TOTAL
ACTIVO BRUTO:				
Saldo em 31.12.2017	1.247.270,77	32.115,64	-	1.279.386,41
Adições	1.599,29	1.387,00	-	2.986,29
Alienações	-	-	-	-
Transf. e abates	-	-	-	-
Saldo em 31.12.2018	1.248.870,06	33.502,64	-	1.282.372,70
Saldo em 31.12.2017	31.406,52	29.883,37	-	61.289,89
Adições	6.863,25	1.622,14	-	8.485,39
Alienações	-	-	-	-
Transf. e abates	-	-	-	-
Saldo em 31.12.2018	38.269,77	31.505,51	-	69.775,28
VALOR LIQUIDO	1.210.600,29	1.997,13	-	1.212.597,42

	Equipamento básico	Equipamento administrativo	Ativos em curso	TOTAL
ACTIVO BRUTO:				
Saldo em 31.12.2016	1.244.808,61	32.115,64	4.797,00	1.281.721,25
Adições	2.462,16	-	110.990,68	113.452,84
Alienações	-	-	-	-
Transf. e abates	-	-	-115.787,68	115.787,68
Saldo em 31.12.2017	1.247.270,77	32.115,64	-	1.279.386,41
DEPRECIACÃO ACUMULADAS:				
Saldo em 31.12.2016	24.668,88	27.164,30	-	51.833,18
Adições	6.737,64	2.719,07	-	9.456,71
Alienações	-	-	-	-
Transf. e abates	-	-	-	-
Saldo em 31.12.2017	31.406,52	29.883,37	-	61.289,89
VALOR LIQUIDO	1.215.864,25	2.232,27	-	1.218.096,52

82 Depreciação, reconhecida nos resultados ou como parte de custo de outros ativos durante o período:

Ativos tangíveis	Depreciação reconhecida nos resultados	Depreciação reconhecida como parte de custo de outros ativos	TOTAL
Equipamento básico	6.863,25		6.863,25
Equipamento administrativo	1.622,14		1.622,14
TOTAL	8.485,39		8.485,39

8.3. Depreciação acumulada no final do período:

Depreciação acumulada	31.12.2018	31.12.2017
Equipamento básico	38.269,77	31.406,52
Equipamento administrativo	31.505,51	29.883,37
TOTAL	69.775,28	61.289,89

9. Propriedades de Investimento

9.1. Divulgações sobre propriedades de investimento

Propriedades de Investimento - Ano de 2018

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações (modelo do custo)			Quantia escriturada final	Rendimentos do Exercício
		Adições	Transferências internas à entidade	Depreciações do período		Rendas
Propriedades de Investimento						
Edifícios e outras construções	604.050,81	0	790,13	-112.392,23	490.868,45	270.257,16
total	604.050,81	0,00	790,13	-112.392,23	490.868,45	270.257,16

Propriedades de Investimento - Ano de 2017 (Reeexpresso)

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações (modelo do custo)			Quantia escriturada final	Rendimentos do Exercício
		Adições	Transferências internas à entidade	Depreciações do período		Rendas
Propriedades de Investimento						
Edifícios e outras construções	587.757,96	1.365,98	115.787,68	-100.860,81	604.050,81	261.644,66
total	587.757,96	1.365,98	115.787,68	-100.860,81	604.050,81	261.644,66

10. Inventários

10.1 Políticas contabilísticas adotadas na mensuração dos inventários e fórmula de custeio usada

A Fundação adota como fórmula de custeio dos seus inventários a identificação específica, ou seja, são atribuídos a elementos identificados do inventário os seus custos específicos.

10.2 Quantia total escriturada de inventários e quantia escriturada em classificações apropriadas

A quantia escriturada dos inventários descriminava-se da seguinte forma:

Inventários	31.12.2018	31.12.2017
Mercadorias	35.720,29	36.602,88
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	-	-
Perdas de imparidade	-	-
TOTAL	35.720,29	36.602,88

O montante de inventários em poder de terceiros ascende em 31 de dezembro de 2018 5.081,64 euros (2017: 5.524,11 euros).

10.3 Quantias registada nos resultados do período

Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	31.12.2017	31.12.2017
Saldo inicial	36.602,88	35.620,17
Compras	2.954,72	8.163,06
Regularizações/ofertas	-1.170,87	-1.700,61
Saldo final	35.720,29	36.602,88
TOTAL	2.666,44	5.479,74

11 Réditos

11.1 Políticas contabilísticas adotadas para o reconhecimento do rédito incluindo os métodos adotados para determinar a fase de acabamento de transações que envolvam a prestação de serviços

A Fundação reconhece os réditos de acordo com os seguintes critérios:

- 11.1.1 **Vendas** - são reconhecidos nas demonstrações dos resultados quando os riscos e benefícios inerentes à posse dos ativos são transferidos para o comprador, quando deixa de existir um envolvimento continuado de gestão com grau geralmente associado com a posse, quando o montante dos réditos possa ser razoavelmente quantificado, quando seja provável que os benefícios económicos associados com a transação fluam para a entidade e quando os custos incorridos ou a serem incorridos referentes à transação passam ser fiavelmente mensurados.
- 11.1.2 **Juros** - são reconhecidos utilizando o método do juro efetivo.
- 11.1.3 **Dividendos** - são reconhecidos a partir do momento em que se estabelece o direito do acionista receber o pagamento.

11.2 Quantia de cada categoria significativa de rédito reconhecida durante o período incluindo o rédito proveniente de:

	31.12.2018	31.12.2017
Vendas de bens e Serviços Prestados:	5.981,23	7.893,72
Vendas de bens	3.396,50	3.429,39
Serviços Prestados	2.584,71	4.464,33
Outros Rendimentos:	280.372,28	294.122,01
Juros (Nota 13.3)	5.206,09	5.623,64
Rendas e outros ganhos em investimentos não financeiros	270.257,16	261.644,66
Outros	4.909,03	26.853,71
TOTAL	286.263,51	302.015,73

12- Contabilização dos subsídios do governo e divulgação de apoios do Governo

12.1 Políticas contabilísticas adotadas:

Ver nota 3.1

13. Acontecimentos após a data do balanço

a. Autorização para emissão

As demonstrações financeiras foram elaboradas pelo Conselho Diretivo. No entanto, o Conselho Geral poderá em Assembleia Geral não aprovar as presentes demonstrações e solicitar alterações.

As demonstrações financeiras para o período findo em 31 de Dezembro de 2018 foram aprovadas pelo Conselho Diretivo, em 02 de Maio de 2019.



14. Impostos sobre o rendimento

a. Principais componentes de gastos/rendimentos de impostos

Gastos / Rendimentos	31.12.2018	31.12.2017
Impostos correntes	366,25	188,55
TOTAL	366,25	188,55

15. Outros Ativos Financeiros

15.1. Bases de mensuração

É política da Fundação reconhecer um ativo, um passivo financeiro ou um instrumento de fundo próprio apenas quando se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento.

A Fundação mensura ao custo ou ao custo amortizado menos perda por imparidade os instrumentos financeiros que tenham uma maturidade definida, que os retornos sejam de montante fixo, com taxa de juro fixa durante a vida do instrumento ou de taxa variável que seja um indexante típico de mercado para operações de financiamento (como por exemplo a euribor) ou que inclua um spread sobre esse mesmo indexante, não contenha nenhuma cláusula contratual que possa resultar para o seu detentor em perda do valor nominal e de juro acumulado (excluindo-se os casos de risco de crédito).

15.2. Detalhe de outros ativos financeiros

Outros ativos financeiros	31.12.2018	31.12.2017
Fundo de garantia salarial – FCT	405,73	405,73
TOTAL	405,73	405,73

15.3. Detalhe de Outras contas a receber e Outras contas a pagar correntes

Outros contas a receber	31.12.2018	31.12.2017
Acréscimos de juros obtidos	-	-
Outros acréscimos de rendimentos	1.898,83	1.750,00
Adiantamentos a fornecedores	180,61	16,61
TOTAL	2.079,44	1.766,61

Outros contas a pagar	31.12.2018	31.12.2017
Acréscimos de gastos: remunerações a liquidar	20.414,14	19.185,01
Outros acréscimos de gastos	329,71	-
Caução a fornecedores de investimentos	8.354,14	15.364,41
Adiantamentos de clientes	1.611,69	1.200,00
Outros	5.859,12	40.877,34
TOTAL	36.568,80	76.626,76

15.4. Total de rendimento e gasto de juros de disponibilidades em caixa e depósitos e outros instrumentos financeiros

Para calcular o custo amortizado de um ativo financeiro ou de um passivo financeiro e imputar o rendimento dos juros ou o gasto dos juros durante o período do exercício, utilizámos o método do juro efetivo.

Assim, e de acordo com o método do juro efetivo, o total de rendimento de juro para os ativos financeiros e o total de gastos de juros para os passivos financeiros discriminam-se como se segue:

15.4.1. Rendimento de juro para os ativos financeiros:

Ativos financeiros	Rendimento 2018	Rendimento 2017
<i>Juros obtidos (Nota 14.5)</i>		
Depósitos	5.206,09	5.623,64
Obrigações e outros investimentos	-	-
TOTAL	5.206,09	5.623,64

15.5. Montante da rubrica de Património

A 31 de Dezembro 2018, a Fundação detinha um património de 3.645.297,67 euros (em 2017 o valor ascendia a 3.645.297,67 euros).

15.6. Variações nos fundos

Saldo em 31/12/2018	Saldo em 31/12/2017	Variação
3.645.297,67	3.645.297,67	0,00

16. Outras Informações

16.1. Estado e outros entes públicos

O detalhe da rubrica de "Estado e outros entes públicos" em 31 de dezembro de 2018 e 31 de dezembro de 2017, é o seguinte:

	2018	2017
Ativo:		
Imposto sobre o rendimento	3.483,50	4.454,80
Retenção de impostos sobre o rendimento	-	69,00
	3.483,50	4.523,80
Passivo:		
Retenção de impostos sobre o rendimento	1.409,00	1.498,00
Contribuições para a Segurança Social	3.082,29	3.140,30
Imposto sobre o Valor Acrescentado	66,44	3.226,14
	4.557,73	7.864,44

16.2. Vendas e prestações de serviços por atividade e mercados geográficos

As vendas e prestações de serviços distribuíram-se da seguinte forma:

	2018	2017
Vendas e Prestações de serviços:		
Mercado interno	5.981,23	7.758,72
Mercado externo	-	135,00
	5.981,23	7.893,72

16.3. Fornecimentos e serviços externos

A rubrica de fornecimentos e serviços externos tem no exercício de 2018 e 2017 a seguinte composição:

	2018	2017
Fornecimentos e serviços externos		
Trabalhos especializados	17.276,46	13.934,32
Honorários	4.611,68	5.982,74
Conservação e reparação	9.447,58	13.693,06
Energia e fluídos	10.757,32	10.485,73
Deslocações e estadas	7.801,66	2.976,70
Limpeza, higiene e conforto	10.796,91	10.796,91
Seguros	9.807,66	6.142,97
Outros	18.894,12	11.696,36
	79.585,73	75.708,79

16.4. Gastos com pessoal

A rubrica de gastos com pessoal tem no exercício de 2018 e 2017 a seguinte composição:

	2018	2017
Gastos com pessoal		
Remunerações do pessoal	125.855,38	128.133,74
Encargos sobre remunerações	26.609,12	27.655,41
Seguros de ac. trabalho e doenças prof.	1.031,90	1.128,44
Outros	3.060,00	-
	156.666,01	156.917,64

O número médio de pessoas em 2018 e 2017 foi de 7 pessoas.

16.5. Outros rendimentos e ganhos

A rubrica de Outros rendimentos e ganhos tem no exercício de 2018 e 2017 a seguinte composição:

	2018	2017
Outros rendimentos e ganhos		
Rendimentos suplementares	-	1.798,81
Rendas	270.257,16	261.644,66
Juros (Nota 13.3)	5.206,09	5.623,64
Ganhos em outros instrumentos financeiros	-	22.819,82
Outros	4.909,03	2.235,08
	280.372,28	294.122,01

16.6. Outros gastos e perdas

A rubrica de Outros gastos e perdas tem no exercício de 2018 e 2017 a seguinte composição:

	2018	2017
Outros gastos e perdas		
Impostos Municipal s/ Imóveis	577,64	334,35
Imposto de Selo	3,27	2.951,85
Taxas	176,72	1.142,16
Quebras em inventários	-	-
Ofertas em inventários	1.170,87	1.700,61
Correções relativas a períodos anteriores	-	-
Quotizações	600,00	700,00
Multas e penalidades	-	5.000,00
Outros	2.419,64	2.905,39
	4.948,14	14.734,66

16.7. Juros e gastos similares suportados

A rubrica de juros e gastos similares suportados tem no exercício de 2018 e 2017 a seguinte composição:

	2018	2017
Juros suportados	-	25,72

16.8. Divulgações exigidas por Diplomas Legais

A Fundação não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora. A situação da Fundação perante a Segurança Social encontra-se regularizada, dentro dos prazos estipulados por lei.